

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация ООО "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ СОЧИ"	по ОКПО		73198033
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2319032385
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 354024, Краснодарский край, Сочи г, Курортный пр-кт, д. № 108			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 821	184	45
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	142 503	19 363	4 990
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 074 364	3 825 839	3 360 359
	в том числе:				
	незавершенное стр-во		4 070 574	3 822 049	3 356 569
	Итого по разделу I	1100	4 221 688	3 845 386	3 365 394
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	406 348	173 485	124 142
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	661 368	609 091	533 857
	в том числе:				
7	Дебиторская задолженность	1230	153 479	686 694	427 574
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	204 732	1 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 265 652	2 119	2 116
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 486 847	1 676 122	1 089 289
	БАЛАНС	1600	8 708 535	5 521 508	4 454 683

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 870	10 870	10 870
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(352 020)	14 778	3 662
	Итого по разделу III	1300	(341 150)	25 649	14 532
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51 947	20 506	3 337
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 482 179	1 482 179	1 482 179
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом стр-ве		1 482 179	1 482 179	1 482 179
	Итого по разделу IV	1400	1 534 126	1 502 685	1 485 516
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 490 270	1 949 047	560 473
	Кредиторская задолженность	1520	2 023 375	2 042 813	2 393 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 914	1 314	548
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 515 559	3 993 174	2 954 635
	БАЛАНС	1700	8 708 535	5 521 508	4 454 683

Руководитель

(подпись)

Хамалян Ованес Богосович

(расшифровка подписи)



30 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация ООО "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ СОЧИ"		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКПО	73198033		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	2319032385		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	517	413
	Себестоимость продаж	2120	(517)	(373)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	40
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(108)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(108)	40
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2	1 442
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	232 571	1 752
	Прочие расходы	2350	(690 962)	(1 748)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(458 497)	1 486
	Налог на прибыль	2410	91 698	(294)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	91 698	(294)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(366 799)	1 192

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(366 799)	1 192
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Хамалян Ованес
Богосович

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.